

**Marktgemeinde
2002 Großmugl**



Lfd.Nr. 07/2025
Seite: 01

**Verhandlungsschrift
über die Sitzung des**

Gemeinderates

am Dienstag, 16. Dezember 2025

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 20.15 Uhr

im Gemeindeamt Großmugl
Die Einladung erfolgte am
11.12.2025 durch Kurrende/E-Mail

Anwesend waren:

Bürgermeister:	Gerhard de Witt	LISTE GERHARD DE WITT
Vizebürgermeister:	Ing. Norber Bader	VP
Gf.Gemeinderäte:	Ing. Gerhard Guntersdorfer	VP
	DI Johannes Mayer	VP
	Ing. Bernhard Mayr	LISTE GERHARD DE WITT
	Peter Gamsjäger	LISTE GERHARD DE WITT

Gemeinderäte:

Hambeis Yvonne	(VP)	Srsa Doris	(VP)
Kneißeß Günter	(VP)	Neave Anja, BSc	(VP)
Reibenwein Stefan	(VP)	DI Haslinger Michael	(VP)

Ing. Mayr Josef	(LISTE GERHARD DE WITT)	Stangl Gabriele	(LISTE GERHARD DE WITT)
Welleba Julia	(LISTE GERHARD DE WITT)		

Preuß Barbara	(PRO)	Dr. Pfaff Florian	(PRO)
---------------	-------	-------------------	-------

Koppensteiner Thomas (FPÖ)

Entschuldigt abwesend waren:

GGR Harald Teufelhart

Unentschuldigt abwesend waren:

Vorsitzender: Bgm. Gerhard de Witt
Schriftführer: Markus Sieghart, MA

Die Sitzung war öffentlich
Die Sitzung war beschlussfähig

Hinweis: Geschlechterspezifische Bezeichnungen im Rahmen dieser Verhandlungsschrift gelten jeweils für Personen aller Geschlechter.

Tagesordnung:

TOP 1: Genehmigung der Protokolle vom 07.10.2025	2
TOP 2: Aufnahme öffentliches Gut - Parz. 2267, KG Herzogbirbaum	2
TOP 3: Straßenbezeichnung, KG Herzogbirbaum, Parz. 2267 u. 182	3
TOP 4: Straßenbau - Nebenanlagen Nursch, L 27 - Baulastzahlung	3
TOP 5: Regenwasserkanal - Leitungsinformationssystem, Naturstandsdaten, Auftrag	3
TOP 6: Kindergarten Großmugl - Malerarbeiten	3
TOP 7: Volksschule Großmugl - Ankauf Schülersessel	3
TOP 8: Feuerwehren - Gewährung von Unterstützungen gemäß Finanzierungsrichtlinie	3
TOP 9: Kindergarten Nachmittagsbetreuung - Betreuungsbeitrag	4
TOP 10: Schulische Nachmittagsbetreuung - Elternbeiträge	4
TOP 11: Ferienbetreuung Schulkinder - Elternbeiträge	4
TOP 12: Aufschließungsabgabe - Änderung des Einheitssatzes	5
TOP 13: Stellplatz-Ausgleichsabgabe für Kraftfahrzeuge - Änderung	5
TOP 14: Hundeabgabeordnung- Verordnung	6
TOP 15: Bericht des Prüfungsausschusses	6
TOP 16: Rücklagenbildung	6
TOP 17: Voranschlag 2026	7
TOP 18: Mittelfristiger Finanzplan 2026-2030	7
TOP 19: Bericht des Bürgermeisters	7
<i>nicht öffentlicher Teil:</i>	8
TOP 20: Nutzungsvertrag - Parz. 212, KG Geitzendorf, Teilfläche	8
TOP 21: Nutzungsvereinbarung - Parz. 5/2, KG Steinabrunn	8
TOP 22: Pachtvertrag – KG Nursch, Parz 1394 (Teilfläche)	8
TOP 23: Pachtvertrag - KG Großmugl, Parz. 759, 1283/2, 1525 und 1537	8
TOP 24: Kaufvertrag, Parz. 785/2, KG Herzogbirbaum - Option, Vertragsbeitritt	8
TOP 25: Kaufvertrag, Parz. 688, KG Großmugl - Teilfläche	8
TOP 26: Kaufvertrag, Parz. 183/1, KG Herzogbirbaum - Teilfläche	8
TOP 27: Kommunalimmobilien Großmugl GmbH - Darlehen	8
TOP 28: Wasser – Brunnen II & III	8
TOP 29: Volksschule Großmugl – Unterstützung Native Speaker	8

Verlauf der Sitzung:

Der Bürgermeister eröffnet die Gemeinderatssitzung, begrüßt die erschienenen Gemeinderäte und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 1: Genehmigung der Protokolle vom 07.10.2025

Gegen die Protokolle der Gemeinderatssitzung vom 07.10.2025 wird kein Einwand erhoben, die Protokolle gelten daher als genehmigt.

TOP 2: Aufnahme öffentliches Gut - Parz. 2267, KG Herzogbirbaum

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, den vorliegenden Teilungsplan GZ 7714 des DI Herrand Geiger, 2003 Leitzersdorf zu genehmigen. Die ausgewiesene Parz. 2267 sowie die Trennstücke 13, 14 und 17 (entspricht der gesamten neuen Parz. 2267 inkl. Trennstück Nr. 18 im Ausmaß von 633m²) sollen in das öffentliche Gut der Marktgemeinde Großmugl übernommen und dem Gemeingebrauch gewidmet werden. Die ausgewiesenen Trennstücke Nr. 19 und 20 sollen aus dem öffentlichen Gut der Marktgemeinde Großmugl entlassen und die Gemeingebrauchswidmung aufgehoben werden.

Sämtliche Kosten für die Durchführung dieses Rechtsgeschäftes sind vom Antragssteller zu tragen. Die Abtretung hat kostenlos zu erfolgen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 3: Straßenbezeichnung, KG Herzogbirbaum, Parz. 2267 u. 182

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, folgende Straßenbezeichnung in der KG Herzogbirbaum zu beschließen:

- den Straßenzug über die Parzellen Nr. 2267 und Parz 182, beide KG Herzogbirbaum, (Gemeindestraße – im gänzlichen Umfang zwischen deren Einmündungen in die Gemeindestraßen „Schipfäcker“ bzw. „Hausgärten“) in ihrem gesamten Ausmaß, mit der Straßenbezeichnung „**Zieglergasse**“ zu bezeichnen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 4: Straßenbau - Nebenanlagen Nursch, L 27 - Baulastzahlung

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, die beiliegenden und als „Beilage TOP 4“ bezeichnete Erklärung, betreffend des Bauloses „L27 Nursch NA“ mit der NÖ Straßenbauabteilung 1 zu genehmigen. Die geschätzten Gesamtkosten betragen € 120.000,-.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 5: Regenwasserkanal - Leitungsinformationssystem, Naturstandsdaten, Auftrag

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, die EVN Geoinfo GmbH, 2344 Maria Enzersdorf gemäß Angebot vom 26.11.2025 mit der für die Erstellung des Leitungskataster erforderlichen Aktualisierung der Geodaten zu einem Angebotspreis von € 7.677,39 exkl. USt. zu beauftragen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 6: Kindergarten Großmugl - Malerarbeiten

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge beschließen, die Fa. Harald Stöcklmayer gemäß Angebot mit Datum vom 1.6.2025 mit den Malerarbeiten im Kindergarten mit einer Angebotssumme von € 12.000,- inkl. USt. zu beauftragen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 7: Volksschule Großmugl - Ankauf Schülersessel

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, die Fa. Piller Schul- und Objekteinrichtungen GmbH, 6020 Innsbruck gemäß Angebot Nr. 48013 vom 23.10.2025 mit einer Lieferung von Schülersessel für die Volksschule Großmugl mit einer Angebotssumme von € 2.298,24 inkl. USt. zu beauftragen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 8: Feuerwehren - Gewährung von Unterstützungen gemäß Finanzierungsrichtlinie

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, den Feuerwehren der Marktgemeinde Großmugl aufgrund deren Anträge entsprechend der Bestimmungen des § 3 der Richtlinie der Marktgemeinde Großmugl über die Finanzierung der Freiwilligen Feuerwehren der Marktgemeinde folgende Gesamtsubvention bzw. -unterstützungen für die Abrechnungsperiode 1. November 2024 bis 31. Oktober 2025 zu gewähren:

Freiwillige Feuerwehr	Gesamtsubvention
Großmugl	- € 2.336,07
Füllersdorf	€ 2.270,00
Geitzendorf	€ 1.020,00
Herzogbirbaum	€ 4.082,70
Nursch	€ 2.206,30
Ottendorf	€ 4.274,00
Ringendorf	€ 2.577,94
Roseldorf	€ 4.188,00
Steinabrunn	€ 3.503,30

Die Auszahlung ist entsprechend der geltenden Richtlinie vorzunehmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 9: Kindergarten Nachmittagsbetreuung - Betreuungsbeitrag

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, den vom Kindergartenerhalter von den Eltern (Erziehungsberechtigten) einzuhebenden monatlichen Kostenbeitrag ab 01.03.2026 gemäß § 25 NÖ Kindergartengesetz 2006 für die Nachmittagsbetreuung (ab 13.00 Uhr) im Kindergarten unter Beachtung einer zeitlichen Staffelung wie folgt festzulegen:

Anwesenheit des Kindes pro Monat	Kostenbeitrag monatlich
bis 32 Stunden	€ 70,00
bis 60 Stunden	€ 95,00
mehr als 60 Stunden	€ 110,00

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 16 Zustimmung, 2 Gegenstimmen (GR Preuß, GR Pfaff)

TOP 10: Schulische Nachmittagsbetreuung - Elternbeiträge

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, den Betreuungsbeitrag für die Inanspruchnahme der schulischen Nachmittagsbetreuung an der Volksschule Großmugl pro Kind und Monat ab dem Schuljahr 2026/27 gemäß nachstehender Tabelle festzusetzen:

Anwesenheit des Kindes	Kostenbeitrag monatlich
2 Tage pro Woche	€ 72,00
3 Tage pro Woche	€ 104,00
4 Tage pro Woche	€ 139,00
5 Tage pro Woche	€ 172,00

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 16 Zustimmung, 2 Gegenstimmen (GR Preuß, GR Pfaff)

TOP 11: Ferienbetreuung Schulkinder - Elternbeiträge

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, für die Ferienbetreuung den Kostenbeitrag wie folgt neu festzusetzen:

Kostenbeitrag pro Woche (jede Woche wird für sich betrachtet):

€ 66,- für 5 Tage/ Woche

€ 57,- für 4 Tage/ Woche

€ 44,- für 3 Tage/ Woche

€ 36,- für 2 Tage/ Woche

Die Kostenbeiträge sind ab der Ferienbetreuung Sommer 2026 anzuwenden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 16 Zustimmung, 2 Gegenstimmen (GR Preuß, GR Pfaff)

TOP 12: Aufschließungsabgabe - Änderung des Einheitssatzes

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge folgende Verordnung beschließen:

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Marktgemeinde Großmugl vom 16.12.2025 über die Neufestsetzung des Einheitssatzes für die Berechnung der Aufschließungsabgabe.

§ 1

Gemäß § 38 Abs. 6 der NÖ Bauordnung 2014 (NÖ BO 2014), LGBl. 1/2015 in der geltenden Fassung wird der Einheitssatz für die Berechnung der Aufschließungsabgabe mit **€ 750,-** festgesetzt.

§ 2

Diese Verordnung tritt nach ihrer Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft. Gleichzeitig tritt die Verordnung des Gemeinderates vom 16.12.2021 über die Festsetzung des Einheitssatzes für die Berechnung der Aufschließungsabgabe außer Kraft.

Auf Abgabentatbestände, die vor Inkrafttreten dieser Verordnung verwirklicht wurden, sind die bis dahin geltenden Abgaben- und Gebührensätze anzuwenden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 13: Stellplatz-Ausgleichsabgabe für Kraftfahrzeuge - Änderung

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge folgende Verordnung beschließen:

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Marktgemeinde Großmugl vom 16.12.2025 über die Höhe der Stellplatz-Ausgleichsabgabe für Kraftfahrzeuge.

§ 1

Gemäß § 41 Abs. 3 der NÖ Bauordnung 2014 (NÖ BO 2014), LGBl. 1/2015 in der geltenden Fassung, wird die Stellplatz-Ausgleichsabgabe für jeden Stellplatz, für den von der Herstellungspflicht abgesehen wird, mit **€ 12.000,-** für das gesamte Gemeindegebiet der Marktgemeinde Großmugl festgesetzt.

§ 2

Diese Verordnung tritt nach ihrer Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft. Gleichzeitig tritt die Verordnung des Gemeinderates vom 16.12.2021 über die Höhe der Stellplatz-Ausgleichsabgabe für Kraftfahrzeuge außer Kraft.

Auf Abgabentatbestände, die vor Inkrafttreten dieser Verordnung verwirklicht wurden, sind die bis dahin geltenden Abgaben- und Gebührensätze anzuwenden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 14: Hundeabgabeordnung- Verordnung

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge folgende Verordnung beschließen:

VERORDNUNG ÜBER DIE ERHEBUNG DER HUNDEABGABE

des Gemeinderates der **Marktgemeinde Großmugl** vom 16. Dezember 2025, aufgrund der Bestimmungen des NÖ Hundeabgabegesetzes 1979, LGBl. 3702, in der derzeit geltenden Fassung, wird für das Halten von Hunden eine Abgabe wie folgt erhoben:

- | | |
|---|-----------------------------------|
| 1. für Nutzhunde | jährlich € 6,54 pro Hund |
| 2. für Hunde mit erhöhtem Gefährdungspotential und auffällige Hunde nach §§ 2 und 3 NÖ Hundehaltegesetz | jährlich € 250,00 pro Hund |
| 3. für alle übrigen Hunde | jährlich € 25,00 pro Hund |

Wird der Hund während des Jahres erworben, so ist die Hundeabgabe innerhalb eines Monats nach dem Erwerb zu entrichten. Für die folgenden Jahre ist die Hundeabgabe jeweils bis spätestens zum 15. Februar des laufenden Jahres ohne weitere Aufforderung zu entrichten.

Diese Verordnung tritt mit 1. Jänner 2026 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Verordnung des Gemeinderates vom 26.06.2018 über die Erhebung der Hundeabgabe außer Kraft.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 15: Bericht des Prüfungsausschusses

Der Bericht über die Sitzung des Prüfungsausschusses vom 31. Oktober 2025 wurde dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

TOP 16: Rücklagenbildung

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, für die Wasserversorgung eine Rücklage in der Höhe des Differenzbetrages der Ausgaben und Einnahmen des Haushaltsansatzes 850 zu bilden und der zweckgebundenen Rücklage zuzuführen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, für die Abwasserbeseitigung eine Rücklage in der Höhe des Differenzbetrages der Ausgaben und Einnahmen des Haushaltsansatzes 851 zu bilden und einer zweckgebundenen Rücklage zuzuführen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, für die Abfallwirtschaft eine Rücklage in der Höhe des Differenzbetrages der Ausgaben und

Einnahmen des Haushaltsansatzes 852 zu bilden und einer zweckgebundenen Rücklage zuzuführen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, für den Friedhof eine Rücklage in der Höhe des Differenzbetrages der Ausgaben und Einnahmen des Haushaltsansatzes 817 zu bilden und einer zweckgebundenen Rücklage zuzuführen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 17: Voranschlag 2026

Der Entwurf des Voranschlages 2026 lag in der Zeit vom 17. November bis 01. Dezember 2025 zur öffentlichen Einsichtnahme auf und wurde dies durch Anschlag an der Amtstafel kundgemacht. Es wurden keine Stellungnahmen eingebracht.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, den vorliegenden Entwurf des Voranschlages für das Haushaltsjahr 2026 einschließlich des Dienstpostenplanes entsprechend den Bestimmungen der NÖ Gemeindeordnung 1973 unter Maßgabe folgender Änderung zu beschließen:

- Unter 914000/248000 ist in der investiven Gebarung die Vergabe eines Darlehens in der Höhe von € 90.000,- welches durch Entnahme aus der allgemeinen Rücklage (912000/895001) bedeckt werden soll, vorzusehen.

Entsprechend den Bestimmungen des § 73 NÖ Gemeindeordnung 1973 ist der Gesamtbetrag der Darlehen sowie der Gesamtbetrag der Zahlungsverpflichtungen zu beschließen:

Gesamtbetrag der Darlehen 1.1.2026: € 3.470.501,87

Darlehensaufnahmen: € 160.000,-

Darlehenstilgungen: € 241.908,25

Gesamtbetrag der Darlehen 31.12.2026: € 3.388.593,62

Netto-Neuverschuldung 2026: - € 81.908,25

Die Darlehensaufnahme erfolgt für die Investitionstätigkeiten: Sanierung WVA Steinabrunn (€ 110.000,-) und Regenwasserkanal Leitungskataster (€ 50.000,-).

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 18: Mittelfristiger Finanzplan 2026-2030

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den vorliegenden Entwurf des mittelfristigen Finanzplanes für die Haushaltsjahre 2026 bis 2030 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 19: Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet, dass ein Angebot für den Kauf von Teilen der Gemeindegrundstücke Nr. 74 bzw. 1463, KG Großmugl eingebracht wurde. Für die Volksschule wird über deren Wunsch eine Aufbewahrungskiste für Teppiche durch den Wirtschaftshof angefertigt. Im kommenden Jahr findet wieder das Weinviertelfestival statt. Im Auftrag der Marktgemeinde wird ein engagierter Gemeindebürger wieder (wie bei den letzten beiden Malen) einen Projektantrag (Veranstalter Gemeinde) stellen.

nicht öffentlicher Teil:**TOP 20: Nutzungsvertrag - Parz. 212, KG Geitzendorf, Teilfläche**

Dieser Tagesordnungspunkt wurde nicht öffentlich behandelt. Es wurde ein eigenes Protokoll abgefasst.

TOP 21: Nutzungsvereinbarung - Parz. 5/2, KG Steinabrunn

Dieser Tagesordnungspunkt wurde nicht öffentlich behandelt. Es wurde ein eigenes Protokoll abgefasst.

TOP 22: Pachtvertrag – KG Nursch, Parz 1394 (Teilfläche)

Dieser Tagesordnungspunkt wurde nicht öffentlich behandelt. Es wurde ein eigenes Protokoll abgefasst.

TOP 23: Pachtvertrag - KG Großmugl, Parz. 759, 1283/2, 1525 und 1537

Dieser Tagesordnungspunkt wurde nicht öffentlich behandelt. Es wurde ein eigenes Protokoll abgefasst.

TOP 24: Kaufvertrag, Parz. 785/2, KG Herzogbirbaum - Option, Vertragsbeitritt

Dieser Tagesordnungspunkt wurde nicht öffentlich behandelt. Es wurde ein eigenes Protokoll abgefasst.

TOP 25: Kaufvertrag, Parz. 688, KG Großmugl - Teilfläche

Dieser Tagesordnungspunkt wurde nicht öffentlich behandelt. Es wurde ein eigenes Protokoll abgefasst.

TOP 26: Kaufvertrag, Parz. 183/1, KG Herzogbirbaum - Teilfläche

Dieser Tagesordnungspunkt wurde nicht öffentlich behandelt. Es wurde ein eigenes Protokoll abgefasst.

TOP 27: Kommunalimmobilien Großmugl GmbH - Darlehen

Dieser Tagesordnungspunkt wurde nicht öffentlich behandelt. Es wurde ein eigenes Protokoll abgefasst.

TOP 28: Wasser – Brunnen II & III

Dieser Tagesordnungspunkt wurde nicht öffentlich behandelt. Es wurde ein eigenes Protokoll abgefasst.

TOP 29: Volksschule Großmugl – Unterstützung Native Speaker

Dieser Tagesordnungspunkt wurde nicht öffentlich behandelt. Es wurde ein eigenes Protokoll abgefasst.

Da sonst nichts mehr vorgebracht wird, schließt der Vorsitzende die Gemeinderatssitzung um 20.15 Uhr.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am.....2026 genehmigt

.....
Bürgermeister

.....
Schriftführer

.....
Gemeinderäte